



hanse staalbouw

Voorwaarden aangenomen werken Hanse Staalbouw B.V.

Bij al onze opdrachten hanteren wij de volgende uitgangspunten;

- * Genoemde prijzen zijn altijd exclusief b.t.w., tenzij anders aangegeven.
- * Prijsaanbiedingen hebben een geldigheidsduur van 7 dagen na dagtekening. Na deze 7 dagen kunnen stijgingen in de materiaalkosten verrekennd worden.
- * Indien bouwaanvragen worden verzorgd door Hanse Staalbouw is hier nooit in begrepen het doen van een bodemonderzoek t.b.v. bodemverontreiniging en/of het aanvragen van een milieuvergunning. Legeskosten / verdere kosten gemeentewerken ten allen tijde voor rekening van opdrachtgever, tenzij anders aangegeven.
- * Bij bouwopdrachten verstrekt aan Hanse Staalbouw, gaan wij er vanuit binnen 6 maanden na opdracht te kunnen starten. Indien dit niet mogelijk blijkt (bijv. door vertraging in vergunningverlening of dergelijke) behouden wij ons het recht voor, prijzen aan te passen bij gestegen kosten.
- * Bouwterrein(en) zijn goed bereik- en berijdbaar voor zwaar vrachtverkeer en op, om of onder het bouwterrein zijn geen belemmeringen aanwezig, welke een vlotte uitvoering van de bouw kunnen hinderen, of door hun aanwezigheid extra kosten veroorzaken.
- * Door ons zijn nooit werkverhardingen opgenomen, zoals rijplaten of dergelijke, indien benodigd bij moeilijk begaanbaar terrein, tenzij anders door ons is aangegeven. Indien door Hanse Staalbouw zulke werkverhardingen verzorgd moeten worden, zullen de kosten hiervan worden verrekennd.
- * Bij plaatsing constructie, is in onze prijs altijd maximaal begrepen het gebruik van een 50 tons kraan. Indien de bouwplaats niet dicht genoeg kan worden genaderd, of slechts van een enkele zijde bereikbaar is en hierdoor een zwaardere kraan noodzakelijk is, worden de meerkosten hiervan verrekennd.
- * Bij slecht of niet verhard bouwterrein (modder en slik) behouden wij ons het recht voor, de werkzaamheden te staken en zijn wij niet aansprakelijk voor verontreiniging aan door ons aan te brengen materialen (staalconstructie, gevelbekleding enz.) schoonmaakkosten hierdoor veroorzaakt, zullen in rekening worden gebracht.
- * Bij fundaties uitgevoerd door derden, of in eigen beheer door u uitgevoerd, dienen de door Hanse Staalbouw toegeleverde ankerbouten, zuiver en op maat in het werk te worden gesteld en schoon worden opgeleverd, volgens een door Hanse Staalbouw verstrekt ankerplan. Ankerbouten worden in principe als standaard haakankers, los door ons toegeleverd. Stelmallen zijn niet inbegrepen. Ankerposities worden na het storten door ons gecontroleerd. Eventuele afwijkingen worden door ons aangegeven en dienen voor aanvang montage staalconstructie te zijn gecorrigeerd.
- * Water en elektra is aanwezig en kan kosteloos worden gebruikt.

hanse + staal een sterk verhaal





hanse staalbouw

- * Indien wijzigingen worden doorgevoerd tijdens het werkproces (tekenen, werkplaatsproductie of montage) zullen de kosten hiervan worden doorberekend. Wij dragen verder geen verantwoording voor eventuele vertragingen welke veroorzaakt worden door deze wijzigingen.
- * Wij hanteren een betalingstermijn van 30 dagen na dagtekening factuur. Bij in gebreke blijven van termijnbetalingen, behouden wij ons het recht voor de werkzaamheden te staken.
- * Indien voor werkzaamheden door derden, sparingen moeten worden aangebracht door Hanse Staalbouw, dienen deze sparingen tijdig in het werk te worden afgetekend door deze derden en draagt Hanse Staalbouw geen verantwoording voor de positie van deze sparingen.
- * Alle afvalmaterialen van Hanse Staalbouw, worden door ons opgeruimd en afgevoerd. Afvalmaterialen door derden (niet in opdracht van Hanse Staalbouw) veroorzaakt, worden niet door ons opgeruimd.
- * Uit te voeren opdrachten waarbij Hanse Staalbouw hoofdaannemer is, zijn ondergebracht in een CAR-verzekering. Indien Hanse Staalbouw als onderaannemer fungeert, gaan wij er vanuit dat wij als medeverzekerde worden aangemerkt bij de CAR-verzekering van de hoofdaannemer.
- * Het werk wordt als opgeleverd beschouwd indien, wij u schriftelijk of mondeling kennis hebben gegeven van de voltooiing van het werk en u het werk heeft goedgekeurd. Of als u het werk in gebruik genomen heeft, waarbij bij een gedeeltelijke in gebruik name dit gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd. Kleine gebreken die binnen 30 dagen na oplevering kunnen worden hersteld zijn geen reden tot onthouding van goedkeuring van het werk.

Een en ander zoals omschreven, tenzij nadrukkelijk in onze werkomschrijving anders aangegeven.